

Kostenrahmen TEK Probstheidastr. 2

8 Gruppen

4xGF1 (20 Kinder, davon 4-6 Kinder ab 2 Jahren)

2xGF2 (10 Kinder von 4 Monaten bis unter 3 Jahren)

2xGF3 (20-25 Kinder von 3 Jahren bis zur Schulpflicht)

Auftrag FB23

Kostenrahmen TEK FB 65

FB 23 (Brutto)

KGR 700 - Machbarkeitsstudie nicht im Auftrag

nicht im Auftrag

Baubudget (Brutto)

KGR 100 - Grundstück

0,00 €

KGR 200 - Abbruch

nicht im Auftrag

KGR 200 - Vorbereitende Maßnahmen (Bodenaustausch),
Herrichten + Erschließen

500.000,00 €

KGR 300 - Bauwerk - Baukonstruktionen

5.103.113,55 €

KGR 400 - Bauwerk - Technische Anlagen

1.701.037,85 €

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	20%	340.207,57 €
2. Wärmeversorgungsanlagen	5%	85.051,89 €
3. Lufttechnische Anlagen	30%	510.311,36 €
4. Starkstromanlagen	20%	340.207,57 €
5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	3%	51.031,14 €
6. Förderanlagen	5%	85.051,89 €
7. nutzungsspezifische Anlagen, einschließlich Maschinen und elektrotechnischen Anlagen in Ingenieurbauwerken	10%	170.103,79 €
8. Gebäudeautomation	7%	119.072,65 €
	100%	

KGR 500 - Außenanlagen und Freiflächen

1.012.368,00 €

KGR 600 - Ausstattung und Kunstwerke

0,00 €

KGR 700 Baunebenkosten

Baukosten (ca. 30%)

3.564.222,60 €

GESAMTKOSTEN investiv (brutto)

11.880.742,00 €

GESAMTKOSTEN investiv (netto)

9.983.816,81 €

Hinweis:

Vorläufige Aufsplittung des TGA-Kostenrahmens in Anlagengruppen als Grundlage für das VgV-Verfahren

Alle Kostenangaben brutto